

Investor : Město Česká Kamenice, nám. Míru 219

Stavba : Oprava zpevněné plochy, kanalizační přípojky a dešťové kanalizace
u MŠ Palackého 141, Česká Kamenice

Projektová dokumentace pro územní souhlas

A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná technická zpráva

C. Situační výkresy

C.1 Situace širších vztahů

C.2 Katastrální situační výkres

C.3 Koordinační situační výkres

Děčín , březen 2019



Wypracovala : Ing. Marcela Bezděková

Ověřil : Václav Kortus

Zak.č. : 990/19



Ing. Marcela Bezděková

PROJEKT – projekty staveb, Horská 625/15, Děčín II, 405 01, tel.: 412 532 582, mob.: 731 015 992
e-mail : marcela.bezdekova@email.cz

A. Průvodní zpráva

A. 1. Identifikační údaje stavby :

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby : Oprava zpevněné plochy, kanalizační přípojky a dešťové kanalizace
u MŠ Palackého 141, Česká Kamenice

b) Místo stavby : p.p.č.1287 a st.p.č. 693 k.ú. Česká Kamenice

c) předmět projektové dokumentace : oprava zpevněné plochy, kanalizační přípojky
a dešťové kanalizace

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Město Česká Kamenice
náměstí Míru 219
Česká Kamenice
IČ : 00261220

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Ing.Marcela Bezděková
Horská 625/15
405 02 Děčín II
IČ : 467 15 835
tel.:412 532 582
mob.:731 015 992
e-mail:marcela.bezdekova@email.cz

b) jméno a příjmení hlavního projektanta

- Václav Kortus, Autorizovaný technik pro pozemní stavby

ČKAIT – 0400270, Horská 625/15, Děčín II, 405 02

- jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace

ZTI - David Šašek , autorizovaný technik pro techniku prostředí

staveb. zdrav.techn.instalace, ČKAIT - 0401629

A.2. Seznam vstupních podkladů

- snímek katastrální mapy
- výpis z katastru nemovitostí
- průzkum objektu
- zaměření současného stavu dotčené části objektu
- předpisy a normy pro stavby tohoto druhu

A.3. Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Tato projektová dokumentace řeší opravu stávající zpevněné plochy, kanalizační přípojky a dešťové kanalizace.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Pozemek je součástí kulturní památky – budova č.p. 141 Česká Kamenice č.rej. 105806.

Pozemek leží na území památkové zóny Česká Kamenice č.rej. 2164.

Stavba je situována ve II. stupni velkoplošného ochranného pásma VODNÍCH ZDROJŮ Hřensko, Všemily ve správě SČVK.

Stavba se nachází v rozsáhlém chráněném území CHKO České středohoří

c) údaje o odtokových poměrech

Jedná se opravu zpevněné plochy, kanalizační přípojky a dešťové kanalizace. Stávající dešťová kanalizace je napojena do jednoduché kanalizace ve správě SČVK, nově bude vsakována na pozemku investora.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Stávající stavba.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Stavba je v souladu s obecnými požadavky na využití území.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Údaje dotčených orgánů státní správy jsou nedílnou součástí dokumentace a budou dodrženy.

- AOPK CHKO České středohoří, č.j.:SR/01045/UL/2019-2 z 21.5.2019 : k záměru se nevydává stanovisko.

- MM Děčín, OŽP, č.j.: MDC/38998/2019 ze 17.4.2019

- vodní hospodářství : záměr je možný

- odpadové hospodářství : záměr je možný za podmínek :

1. Zemina vzniklá při realizaci stavby , bude využita na terénní úpravy okolí stavby. V případě přebytku, bude předána oprávněné osobě k odstranění.

2. MM Děčín, OŽP sděluje, že s nebezpečným odpadem pod katalogovým číslem 17 03 01 – Asfaltové směsi obsahující dehet, musí být v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími právními předpisy, řádně naloženo.

3. MM Děčín, OŽP požaduje , aby tento znečištěný odpad přiměsí látek, jež činí odpad nebezpečným, byly shromážděny na zpevněných plochách nejlépe v kontejneru a v co možná nejkratším termínu odvezeny oprávněné osobě k odstranění.

4. Investor zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci stavby vzniknou, a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě podle § 12 odst.3 zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

5. Investor předloží doklady o využití či odstranění odpadů do 10 dnů od ukončení akce na MM Děčín, OŽP – odpadové hospodářství. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

- ochrana ovzduší : nemá námitek, za předpokladu, že po celou dobu realizace stavby, bude probíhat průběžná očista komunikací, po kterých se budou pohybovat expedující dopravbi prostředky a to zejména při činnostech : přemísťování materiálu, nakládání a odvoz vybagrovaného/vykopaného materiálu. Sypký materiál musí být skladován tak, aby vlivem větru nedocházelo k jeho rozfoukávání. V případě zvýšené prašnosti je nutno prostor a prašné materiály skrápět vodou.

- MM Děčín, OSÚ – oddělení územního rozhodování, památková péče a speciálního stavebního úřadu, č.j.:MDC/53874/2019 ze 16.5.2019 : je přípustná

Protože v souvislosti s danou akcí dojde k provádění zemních prací, je stavebník povinen oznámit tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, případně Národnímu památkovému

ústavu, územní odborné pracoviště v Ústí nad Labem, Podmokelská č.p. 1/38, Ústí nad Labem – Neštětice. p.o. box č.3 , 400 07 Ústí nad Labem. Termín zahájení doporučujeme prokazatelně organizaci oznámit v předstihu cca 14-ti dnů před zahájením prací.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nevyskytují se

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Související ani podmiňující investice nejsou.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

p.p.č.1287 k.ú. Česká Kamenice.

A.4. Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby.

b) účel užívání stavby

- mateřská škola

c) trvalá nebo dočasná stavby

Trvalá stavba

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Pozemek je součástí kulturní památky – budova č.p. 141 Česká Kamenice č.rej. 105806.

Pozemek leží na území památkové zóny Česká Kamenice č.rej. 2164.

Stavba je situována ve II. stupni velkoplošného ochranného pásma VODNÍCH ZDROJŮ Hřensko, Všemily ve správě SčVK.

Pro staveniště byl proveden průzkum podzemních zařízení. V obvodu staveniště byly zjištěny tyto pozemní zařízení: vedení Cetin (telefon), vedení NN, plynovod a elektropřípojka vysokotlaké regulační stanice plynu, vodovod a kanalizační stoka. Všechna podzemní vedení a zařízení musí být před zahájením stavby vytyčena správci přímo na staveništi. Zákresy v PD a v dokladové části jsou pouze orientační a nemusí odpovídat skutečnosti. Geologický průzkum proveden nebyl. Proto není možné určit třídu těžitelnosti hornin výkopů. Dle zkušeností v tamní oblasti je předpokládán výskyt zvýšené hladiny spodní vody. Při montáži potrubí bude dodrženo ustanovení příslušných ČSN. **Před zahájením veškerých výkopových prací budou všechny stávající sítě v zájmovém prostoru vytyčeny. Rovněž všechny výkopové práce budou prováděny v souladu s ČSN 73 61 33**

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbarierové užívání staveb

Projekt stavby je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu. Zejména s vyhláškou 268/2009 o technických požadavcích na výstavbu.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Protože v souvislosti s danou akcí dojde k provádění zemních prací, **je stavebník povinen oznámit tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR**, případně Národnímu památkovému ústavu, územní odborné pracoviště v Ústí nad Labem, Podmokelská č.p. 1/38, Ústí nad Labem –

Neštěmice. p.o. box č.3 , 400 07 Ústí nad Labem. Termín zahájení doporučujeme prokazatelně organizaci oznámit **v předstihu cca 14-ti dnů před zahájením prací.**

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení ČEZ Distribuce :

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o 8 změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu. V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy. Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona. V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Kontaktní bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. 9
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného

pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu. Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

Podmínky Gas Net :

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a Strana 3 plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo

odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

- při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005

- souběh kanalizace a plyn. zařízení bude min. 1m dle ČSN 73 6005, křížení min. 0,5m od plyn. zařízení

- obrysy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu plynárenského zařízení

- při křížení plynovodů z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče - u křížení plynovodů z materiálu OCEL bude na náklady GasNet provedena diagnostika stavu potrubí

- dojde - li ke křížení stokového potrubí s plynovodem v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se ocelový plynovod trojnásobnou izolací a plynovod z PE se opatří chráničkou přesahující stokové potrubí 1 metr na každou stranu.

- pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

- vsakovací galerii umístit mimo ochranné pásmo plyn. zařízení

- v ochranném pásmu NTL plyn. zařízení (1 m na každou stranu) nebude prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu

Zařízení ve správě SČVK

SČVK souhlasí za podmínek :

1) zahájení prací nám bude oznámeno 15 dní předem písemně nebo e-mailovou poštou včetně jména a telefonického spojení na stavební dozor a zhotovitele stavby.

2) Před započítím prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení. Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě SČVK a jeho následné zakreslení do situace je nutné objednat na tel. 840 111 111; info@scvk.cz.

3) V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytýčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.

4) Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska.

5) Jakákoliv změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší

společnosti před dalším postupem prací.

6) V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.

7) Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení.

Specializované hydrogeologické k záměru

1. Předmětná stavba se nachází v ochranném pásmu vodních zdrojů II. Stupně (dále OPVZ) Hřensko – Všemily, které jsou ve správě SČVK.

2. Veškeré činnosti spojené s realizací předmětné stavby a hospodařením v této oblasti musí probíhat tak, aby nedošlo k ohrožení podzemních vod (ztráta či změna vydatnosti, kvality apod.) a dále tak, aby nedošlo ke zhoršení jejich využitelnosti pro vodárenské účely.

3. Realizace a následné provozování staveb v zájmové oblasti se musí řídit podmínkami hospodaření v OPVZ z nichž uvádíme :

- V OPVZ je možné vybudovat pouze zpevněná a nepropustná hnojiště a komposty.
- Zákaz hnojení kejdou, močůvkou, silážními štávy či odpadní vodou (např. Z DČOV) na zmrzlou nebo silně provlhčenou půdu.
- V tomto území je nutné vyloučení vsakování vod nebo jiných látek, které by mohly mít negativní vliv na jakost podzemních vod.
- Zákaz skladování rozpustných průmyslových hnojiv, vápeno-hořečnatých substrátů.
- Zákaz ničení plevelů chemickými postřiky.
- Dopravní prostředky musí být zabezpečeny proti úniku ropných látek (parkování pouze na plochách zabezpečených proti úniku ropných látek do horninového prostředí.
- Při ošetření zeleně používat ekologicky šetrné prostředky určené pro manipulaci v ochranných pásmech vodních zdrojů.
- Zákaz zakládání skládek.
- Zákaz používání pesticidů.
- Zákaz skladování PHM, či jiných látek nebezpečných podzemním vodám.
- Je nepřípustné silážování.
- Zákaz mytí a údržby osobních aut a mechanizačních prostředků.

4. Odpady vzniklé při výstavbě a provozu musí být likvidovány v souladu se zákonem. Doklady o jejich likvidaci musí být archivovány u majitele stavby a v případě potřeby předloženy ke kontrole.

5. S navrhovanou likvidací dešťových vod pomocí zasakovací galerie souhlasíme za výše uvedených podmínek.

6. Správním orgánem kompetentním v rozhodování o přípustnosti realizace předmětného záměru v OPVZ je příslušný vodoprávní úřad.

PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s

- jsou přílohou této zprávy.

g) seznam výjimek a úlevových řešení - nevyskytují se

h) navrhované kapacity stavby

- oprava zpevněné plochy, kanalizační přípojky a dešťové kanalizace.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot , hospodaření s dešťovou vodou ,celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí

Potřeba hmot :

- dlažební kostky
- šterk
- beton

- PVC trubky
- vsakovací galerie

Potřeba médií :

Voda bude po dohodě s investorem odebírána ze stávajícího vodovodu umístěného za vodoměrem ve stávajícím objektu č.p.141

Elektrina pro potřebu stavby bude odebírána z instalovaného staveništního rozvaděče.

Dešťová voda po dobu výstavby bude vsakována na pozemku investora..

Odpady

Při provádění stavby

Při realizaci stavby vzniknou na pozemku odpady klasifikované podle vyhl. MŽP č.381/2001Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů.

Nakládání s odpady :

- Odpad klasifikovaný 17 05 04 (výkopek) bude použit na urovnání pozemku investora, přebytečný výkopek bude uložen na řízenou skládku.
- Nebezpečný odpad pod katalogovým číslem 17 03 01 – Asfaltové směsi obsahující dehet, bude shromažďován na zpevněných plochách nejlépe v kontejneru a v co možná nejkratším termínu odvezeny oprávněné osobě k odstranění.
- Stavební suť bude uložena na řízenou skládku.
- S ostatními odpady bude naloženo podle § 16 odst. 1 písmeno c),e),f) zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona (§12odst.3).

Při provozu stavby

odpady : Opady vzniklé provozem objektu budou likvidovány prostřednictvím oprávněných firem.

vody : *splašková kanalizace* – objekt je napojen na veřejnou kanalizaci ve správě SČVK

dešťové vody - dešťové vody budou vsakovány na pozemku investora

Návrh vsakování je nedílnou součástí PD.

vytápění : stávající plynový kotel (nedotýká se)

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby , členění na etapy)

předpokládaná realizace : červenec, srpen 2019

k) orientační náklady stavby : jsou uvedeny v rozpočtu stavby

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

- oprava splaškové kanalizační přípojky
- oprava zpevněné plochy
- vsakování dešťových vod

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Tato projektová dokumentace řeší opravu stávající zpevněné plochy, kanalizační přípojky a dešťové kanalizace.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Hydrogeologický průzkum a návrh vsakování je nedílnou součástí projektové dokumentace.

Protože v souvislosti s danou akcí dojde k provádění zemních prací, je stavebník povinen oznámit tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, případně Národnímu památkovému ústavu, územní odborné pracoviště v Ústí nad Labem, Podmokelská č.p. 1/38, Ústí nad Labem – Neštětice. p.o. box č.3 , 400 07 Ústí nad Labem. Termín zahájení doporučujeme prokazatelně organizaci oznámit v předstihu cca 14-ti dnů před zahájením prací.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Pozemek je součástí kulturní památky – budova č.p. 141 Česká Kamenice č.rej. 105806.

Pozemek leží na území památkové zóny Česká Kamenice č.rej. 2164.

Stavba se nachází v chráněné krajinné oblasti České Středohoří.

Pro staveniště byl proveden průzkum podzemních zařízení. V obvodu staveniště byly zjištěny tyto pozemní zařízení: vedení Cetin (telefon), vedení NN, plynovod a elektropřípojka vysokotlaké regulační stanice plynu, vodovod a kanalizační stoka. Všechna podzemní vedení a zařízení musí být před zahájením stavby vytyčena správci přímo na staveništi. Zákresy v PD a v dokladové části jsou pouze orientační a nemusí odpovídat skutečnosti. Geologický průzkum proveden nebyl. Proto není možné určit třídu těžitelnosti hornin výkopů. Dle zkušeností v tamní oblasti je předpokládán výskyt zvýšené hladiny spodní vody. Při montáži potrubí bude dodrženo ustanovení příslušných ČSN. **Před zahájením veškerých výkopových prací budou všechny stávající sítě v zájmovém prostoru vytyčeny. Rovněž všechny výkopové práce budou prováděny v souladu s ČSN 73 61 33**

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba je bez negativních vlivů na okolní stavby a pozemky .

Provedením stavby se zásadně nezmění odtokové poměry v krajině .

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

- nevyskytují se.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění - nevyskytují se.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Zásobování vodou

Zásobování objektu vodou je stávající z veřejné vodovodní sítě ve správě SČVK .

Elektrická přípojka

Připojení objektu na el. energii je stávající.

Plyn

Plynovodní přípojka pro objekt je stávající, HUP je umístěn na vnější stěně objektu..

Splašková kanalizace

Splaškové vody jsou svedeny do veřejné kanalizační stoky ve správě SČVK.

Dešťové vody

Dešťové vody budou vsakovány na pozemku investora.

Návrh vsakování je nedílnou součástí projektové dokumentace.

Napojení na dopravní infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

- nevyskytují se.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Mateřská škola

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o opravu stávající zpevněné asfaltové plochy před budovou mateřské školy umístěné v památkové zóně. Nově bude zpevněná plocha vydlážděna z žulových (nebo čedičových) dlažebních kostek 80 x 80 x 80 mm.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Nově bude zpevněná plocha před mateřskou školou vydlážděna z žulových (nebo čedičových) dlažebních kostek 80 x 80 x 80 mm.

Obrubník bude ze dvou řad dlažebních kostek kladených rovnoběžně s hranou komunikace do betonového lože. Výplňové dlažební kostky 80x80x80 mm budou kladeny příčně do suchého podsypu.

K zádlazbě budou použity štípané, druhotně užitě kostky. Ty budou rozepřeny na třech místech (bude dodrženo minimální spárování).

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

- oprava stávající zpevněné plochy

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Budou dodržována běžná pravidla pro bezpečné užívání stavby

B.2.6 Základní technický popis staveb

a) stavební řešení

Zpevněná plocha

Stávající asfaltová zpevněná plocha (část plochy je z žulových dlažebních kostek – ty budou deponovány na místě určeném investorem) bude rozebrána a uložena na řízenou skládku.

Nově bude zpevněná plocha před mateřskou školou vydlážděna z žulových (nebo čedičových) dlažebních kostek 80 x 80 x 80 mm.

Obrubník bude ze dvou řad dlažebních kostek kladených rovnoběžně s hranou komunikace do

betonového lože. Výplňové dlažební kostky 80x80x80 mm budou kladeny příčně do suchého podsypu.

K zádlažbě budou použity štípané, druhotně užitě kostky. Ty budou rozepřeny na třech místech (bude dodrženo minimální spárování).

Stávající splašková kanalizační přípojka

Stávající vývod z upravovaného objektu na výše uvedené adrese do nově instalované revizní šachty na pozemku investora a napojení na stávající přípojku splaškové kanalizace přivedenou od stávající stoky na pozemek investora. Potrubí splaškové kanalizace z upravovaného objektu bude vedeno pod povrchem pozemku s upravenou zpevněnou plochou a travním porostem s napojením do nové revizní šachty umístěné na pozemku investora, do které bude přepojena stávající přípojka splaškové kanalizace vedená od stávající kanalizační stoky v přilehlé komunikaci. Nové rozvody budou provedeny ve spádu min.3% – viz. výkres podélného profilu. Potrubí bude vedeno pod povrchem terénu v minimální hloubce 1,0m. Hloubka nového potrubí přípojky splaškové kanalizace bude upřesněna dle hloubky stávajících rozvodů po jejich odkrytí.

Dešťové vody

Stávající střešní svody budou svedeny přes lapač střešních splavenin pod povrch urovnaného terénu s napojením na nové potrubí dešťové kanalizace. Potrubí bude zavedeno do akumulční jímky na dešťovou vodu o objemu 4500 litrů, před kterou bude umístěna podzemní filtrační šachta s teleskopem. Z jímky bude potrubí svedeno přes vstupní šachtu do vsakovací galerie o velikosti 9,6x6,6x0,48m.. Nově opravené zpevněné plochy budou odvodněny příčným odvodňovacím žlabem a svedeny do vsakovací galerie o velikosti 7,2x3x0,48m. Vsaky budou provedeny dle hydrogeologického posudku, který je nedílnou součástí této PD.

Voda z akumulční jímky bude užívána na zalévání zahrady.

b) konstrukční a materiálové řešení

- dlažební kostky
- štěrk
- beton
- PVC trubky
- vsakovací galerie

Při stavbě musí být dodrženy technologické předpisy dané jednotlivými výrobci.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Vzhledem k charakteru stavby nejsou kladeny požadavky na požární bezpečnost. Jedná se o stavbu podzemní, liniovou, bez požárního rizika. V průběhu prací je nutno zabezpečit příjezd k nemovitostem, alespoň z jednoho směru tak, aby nedošlo k omezení podmínek pro účinnou ochranu životů a zdraví občanů a majetku před požáry.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi – bez vlivu

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí **Zásady řešení vlivu stavby na okolí**

Prašnosti ze stavby bude bráněno běžnými prostředky tj. skrápěním a zakrytím bouraných částí. V průběhu stavební činnosti a souvisejících prací budou dodrženy hygienické limity pro hluk stanovené nařízením vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Při stavbě bude použita technologie minimalizující vznik hluku v průběhu prováděných prací.

Stavba bude prováděna v době letních prázdnin, kdy v MŠ nebudou děti.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží – nedotýká se
- b) ochrana před bludnými proudy - nevyskytuje se.
- c) ochrana před technickou seizmicitou - nevyskytuje se.

d) ochrana před hlukem

V průběhu výstavby

V průběhu stavební činnosti a souvisejících prací budou dodrženy hygienické limity pro hluk stanovené nařízením vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Při stavbě bude použita technologie minimalizující vznik hluku v průběhu prováděných prací.

Stavba bude prováděna v běžnou denní pracovní (7:00-17:00) dobu s dodržením nočního klidu.

Stavba bude prováděna v době prázdnin, kdy v MŠ nebudou děti.

- e) protipovodňová opatření - nevyskytují se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Objekt je napojen na technickou infrastrukturu.

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

- oprava stávající splaškové kanalizace
- nová dešťová kanalizace

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

- oprava stávající splaškové kanalizace – 48 m
- nová dešťová kanalizace - 85

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Jedná se o stávající objekt, který je napojen na dopravní infrastrukturu. Zásobování bude vedeno po místních komunikacích.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Jedná se o stávající objekt, který je napojen na dopravní infrastrukturu.

c) doprava v klidu

Parkování pro osobní automobily je možné na přilehlých parkovištích.

d) pěší a cyklistické stezky

Nevyskytuje se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy – nevyskytuje se
- b) použité vegetační prvky – nevyskytuje se
- c) biotechnická opatření - nevyskytují se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Při provádění stavby

Při provádění stavebně montážních prací musí být dodrženy platné zákony o životním prostředí zejména : Zákon o životním prostředí č.17/1992 Sb., Zákon o ochraně přírody a krajiny č.114/1992 Sb., Zákon o odpadech č.185/2001 Sb., a Zákon o ochraně ovzduší č.86/2002 Sb.

Při provádění opravy vzniknou na pozemku odpady klasifikované podle vyhl. MŽP č.381/2001Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů.

Nakládání s odpady :

- Odpad klasifikovaný 17 05 04 (výkopek) bude použit na zpětný zásyp a na urovnání pozemku investora, přebytečný výkopek bude uložen na řízenou skládku.

- Nebezpečný odpad pod katalogovým číslem 17 03 01 – Asfaltové směsi obsahující dehet, bude shromažďován na zpevněných plochách nejlépe v kontejneru a v co možná nejkratším termínu odvezeny oprávněné osobě k odstranění.
- Stavební suť bude uložena na řízenou skládku .
- S ostatními odpady bude naloženo podle § 16 odst. 1 písmeno c),e),f) zák.č. 185/2001 Sb o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona (§12 odst.3).

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
Oprava stavby bez vlivu na přírodu a krajinu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000
Oprava stavby bez vlivu na soustavu chráněných území.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA
Oprava stavby nepodléhá zjišťovacímu řízení EIA

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.
- nevyskytují se

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.
Ochrana obyvatelstva je zajištěna v rámci ochrany obyvatel města Česká Kamenice.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
Voda pro potřebu stavby bude odebírána po dohodě s investorem ze stávajícího vodoměru.
El.energie bude odebírána z instalovaného staveništního rozvaděče ER 1.1.
Dešťová voda na staveništi bude vsakována.

b) odvodnění staveniště
Dešťová voda na staveništi bude vsakována.
Stavebník zamezí vytékání vody na přilehlou komunikaci.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
Stávajícího objekt č.p.141 je napojen na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.
Zhotovitel zajistí, aby nedocházelo ke znečištění a vytékání vod a splavenin na vozovku.
Vodovodní a elektropřípojka jsou stávající.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
Zhotovitel zajistí, aby nedocházelo ke znečištění a vytékání vod a splavenin na vozovku.
V průběhu stavební činnosti a souvisejících prací budou dodrženy hygienické limity pro hluk stanovené nařízením vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Při stavbě bude použita technologie minimalizující vznik hluku v průběhu prováděných prací.
Stavba bude prováděna v běžnou denní pracovní dobu (6:00-17:00) s dodržením nočního klidu.
Bude průběžně kontrolováno zabezpečení úniku tuhých látek (prašnosti) ze staveniště, které by mohly během stavebních prací znečišťovat vnější ovzduší, jako např. zkrápění a zakrývání sypkých materiálů a čištění příjezdové komunikace.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin
Zhotovitel zajistí, aby nedocházelo ke znečištění a vytékání vod a splavenin na vozovku.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Jako staveniště je určena část pozemku p.č. 1287 k.ú. Česká Kamenice.

Staveniště bude oploceno (uzamykatelná brána a branka) a bude opatřeno výstražnými tabulkami.

Plochy pro skládky budou na části pozemku p.č. 1287 k.ú. Česká Kamenice.

Zásobování bude vedeno po místních komunikacích.

Plochy pro skládky a zařízení staveniště – 300 m².

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při realizaci stavby vzniknou na pozemku odpady klasifikované podle vyhl. MŽP

č.381/2001Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů. .

Nakládání s odpady :

- Odpad klasifikovaný 17 05 04 (výkopek) bude využit podle § 11 odst. 1 zák. na vyrovnaní pozemků p.č. 1287 k.ú. Česká Kamenice..

Přebytečný výkopek bude uložen na řízenou skládku.

- Nebezpečný odpad pod katalogovým číslem 17 03 01 – Asfaltové směsi obsahující dehet, bude shromažďován na zpevněných plochách nejlépe v kontejneru a v co možná nejkratším termínu odvezeny oprávněně osobě k odstranění.

- S ostatními odpady bude naloženo podle § 16 odst. 1 písmeno c),e),f) zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněně k jejich převzetí podle zákona (§12odst.3).

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Odpad klasifikovaný 17 05 04 (výkopek) bude využit podle § 11 odst. 1 zák. na vyrovnaní pozemků p.č. 1287 k.ú. Česká Kamenice.

Přebytečný výkopek bude uložen na řízenou skládku.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Projekt stavby respektuje zákony o životním prostředí zejména : Zákon o životním prostředí č.17/1992 Sb.,Zákon o ochraně přírody a krajiny č.114/1992 Sb., Zákon o odpadech č.185/2001 Sb., a Zákon o ochraně ovzduší č.86/2002 Sb.

Vzrostlá zeleň bude po dobu výstavby chráněna např. obedněním.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů⁵⁾

Při provádění stavebních prací budou dodrženy požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci §15 zákona č.309/2006 Sb.

Podle ustanovení § 158 Stavebního zákona vč. 183/2006 (dále jen SZ) v platném znění, patří odborné vedení provádění stavby nebo její změny do vybraných činností ve výstavbě .

Zhotovitel musí podle § 160 SZ zajistit odborné vedení provádění stavby , provádět stavbu v souladu s návrhem opravy , musí dodržovat obecné technické požadavky na výstavbu i jiné předpisy a technické normy . Dále musí zajistit dodržování povinností k ochraně života , zdraví , životního prostředí a bezpečnosti práce .

Výběr dodavatele, zhotovitele, se bude provádět formou výběrového řízení, ve kterém je požadavek na odbornou způsobilost .

Vlastní provádění stavby bude ošetřeno smluvním vztahem s přihlédnutím k zákonu č. 262/2006 Sb. Zákoník práce a k nařízení vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích .

Ve smlouvě o dílo bude závazek zhotovitele , že disponuje všemi nezbytnými prostředky potřebnými k provedení díla .

Bezpečnost práce a případné speciální pracovní postupy budou samostatnou kapitolou smluvního vztahu .

Účastníci stavebních prací jsou povinni dodržovat ustanovení právních předpisů vztahujících se k zajištění bezpečnosti práce .

Vzájemné vztahy , závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště , pokud nejsou zakotveny v hospodářské smlouvě .

Koordinátora BOZP je na stavbu potřeba.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

- nevyskytují se

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

- nevyskytují se

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Při výstavbě bude zabezpečen bezpečný vstup do objektu.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Před zahájením zemních prací zajistí stavebník (zhotovitel) vytýčení podzemních vedení a zařízení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí. Bude dodržena ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Postup výstavby a rozhodující dílčí termíny budou domluveny s dodavatelem stavby.

